

	Comune di Galliate Provincia di Novara	Numero Generale 945	Numero di Settore 224	Data adozione 21/11/2023
---	--	----------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Settore Politiche socio-educative, culturali e sportive

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL Settore Politiche socio-educative, culturali e sportive

Oggetto: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D'USO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE: APPROVAZIONE LETTERA INVITO E RELATIVA MODULISTICA

La Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Galliate dal 22/11/2023 al 07/12/2023.

Comune di Galliate Provincia di Novara	Numero Generale 945	Numero settore 224	Data 21/11/2023
--	----------------------------------	---------------------------------	---------------------------

PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D'USO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE: APPROVAZIONE LETTERA INVITO E RELATIVA MODULISTICA

DETERMINAZIONE

IL RESPONSABILE DEL Settore Politiche socio-educative, culturali e sportive

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 14 marzo 2023 si è preso atto della restituzione del Centro Polifunzionale di via XXV Aprile n. 64 C all'Ente da parte del CISA Ovest Ticino;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 67 del 24 aprile 2023 l'Amministrazione confermava la destinazione funzionale dell'immobile comunale di via XXV Aprile già denominato Centro Polifunzionale a servizi e attività socioassistenziali e sanitarie, con esclusione di RSA (Residenza Sanitaria per Anziani) e, in generale, di attività residenziali e semiresidenziali rivolte agli anziani, preso atto che, come riportato nella deliberazione del CdA del CISA Ovest Ticino n. 13/2023, nelle strutture RSA a gestione consortile sono disponibili posti letto e non ci sono liste d'attesa per inserimento di ospiti;
- con medesimo atto n. 67/2023 la Giunta comunale forniva indirizzo al Responsabile del Settore Politiche Socio-Educativo, Culturali e Sportive, di concerto e in collaborazione con il Responsabile del Settore Patrimonio e Lavori Pubblici, di procedere alla concessione in uso del bene mediante procedura negoziata o altra procedura ad evidenza pubblica ritenuta idonea, previa verifica dell'interesse da parte di operatori economici a utilizzare la struttura;

Vista la propria determinazione n. 65/309 del 27/04/2023 con la quale veniva approvato, in esecuzione alla deliberazione della Giunta comunale n. 67 del 24/04/2023, l'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento in concessione d'uso dell'immobile sito in via XXV Aprile già denominato Centro Polifunzionale;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 30/10/2023 con la quale l'Amministrazione stabiliva di procedere alla concessione in uso dell'immobile comunale di via XXV Aprile già denominato Centro Polifunzionale mediante procedura negoziata, a seguito della pubblicazione di avviso esplorativo per manifestazione di interesse approvato con determinazione del Responsabile del Settore Politiche Socio-Educativo, Culturali e Sportive n. 65/309 del 27/04/2023;

Considerato che con medesima deliberazione di Giunta Comunale n. 200/2023 sono stati approvati gli elementi fondamentali regolanti il rapporto contrattuale ed è stato demandato al Settore Politiche Socio-Educativo, Culturali e Sportive, di concerto e con il supporto del Settore Patrimonio e Lavori Pubblici, l'avvio e la gestione della procedura negoziata per l'individuazione del soggetto concessionario della struttura in oggetto, a seguito della precedente fase di manifestazione di interesse condotta nella primavera scorsa;

Comune di Galliate Provincia di Novara	Numero Generale 945	Numero settore 224	Data 21/11/2023
--	----------------------------------	---------------------------------	---------------------------

Ritenuto, pertanto, di procedere ad invitare alla procedura ad evidenza pubblica relativa all'affidamento in concessione d'uso del Centro Polifunzionale sito in via XXV Aprile, i soggetti che ne hanno fatto richiesta;

Vista la lettera d'invito e la relativa modulistica, che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale: Allegato 1 (domanda di partecipazione e dichiarazione), Allegato 2 (dichiarazione sostitutiva) e Allegato 3 (offerta economica);

Ritenuto di procedere all'approvazione della suddetta lettera invito e della relativa modulistica;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 (ai sensi dell'art. 226 del D.Lgs. 36/2023);

Visto il R.D. n. 827/1924;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 riguardante le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;

Visto l'art. 109 comma 2 del D. Lgs. 267/00 con cui le funzioni di cui all'art. 107 vengono attribuite ai responsabili degli uffici e dei servizi;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 6/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali;

D E T E R M I N A

- 1) di procedere, per quanto in premessa descritto, ad invitare alla procedura ad evidenza pubblica relativa all'affidamento in concessione d'uso del Centro Polifunzionale sito in via XXV Aprile i soggetti che ne hanno fatto richiesta;
- 2) di approvare la lettera d'invito e la relativa modulistica indicate al presente atto, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale: Allegato 1 (domanda di partecipazione e dichiarazione), Allegato 2 (dichiarazione sostitutiva) e Allegato 3 (offerta economica);
- 3) di non trasmettere il presente atto al Settore Finanze in quanto non comporta alcuna assunzione di impegno di spesa.

Il Responsabile del Settore
Politiche Socio Educative, Culturali e Sportive
Dott.ssa Serena Demarchi
Firmato digitalmente

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Galliate. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DEMARCHI SERENA in data 21/11/2023