

ALLEGATO 1

ALIQUOTE IMU E DETRAZIONI ANNO 2020

- a) aliquota del 10,6** per mille per tutti i fabbricati;
- b) aliquota del 10,3** per mille per terreni agricoli;
- c) aliquota del 9,5** per mille per aree fabbricabili;
- d) aliquota del 9,10** per mille per l'unità immobiliare e relative pertinenze concessa in comodato gratuito a parenti in linea retta fino al primo grado;
- e) aliquota del 6** per mille per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, e relative fattispecie assimilate dalla legge o da regolamento comunale all'abitazione principale, classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze e alloggi assegnati dagli IACP o dagli enti di edilizia residenziale pubblica;
- f) aliquota del 2,50** per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- g) aliquota del 1** per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133.

Detrazioni d'imposta:

- pari ad €200,00 per l'abitazione principale e relative pertinenze di cui al punto e), a favore dei soggetti passivi persone fisiche che unitamente al proprio nucleo familiare risiedano anagraficamente e dimorino abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale ed assoggettate all'imposta;
- pari ad € 200,00 a favore degli alloggi regolarmente assegnati dall'Agenzia Territoriale per la Casa, senza le caratteristiche di alloggio sociale ai sensi del D.M. Infrastrutture 22 aprile 2008 e s.m.i.;