

	Comune di Galliate Provincia di Novara	Numero 13	Data 04/04/2019	
---	--	----------------------------	----------------------------------	--

Deliberazione di Consiglio Comunale

Oggetto:

RETTIFICA MERO ERRORE MATERIALE PERIMETRAZIONE P.E.C. DI VIA SAN MARTINO APPROVATO CON DCC. N.75 DEL 29/09/1998 - VARIANTE EX ART. 17, COMMA 12, LETT. A), L.R.56/77 E S.M.I. AL PRGC2008

Originale

L'anno 2019 addì 4 del mese di Aprile alle ore 21.00 nell'apposita sala delle adunanze, previa regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

All'inizio della discussione dell'argomento in oggetto risultano presenti:

<i>Nome e Cognome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>	<i>Nome e Cognome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>
Dott. Davide Ferrari	Sindaco	SI	Laura Meda	Consigliere	SI
Carlo Alberto Vella	Consigliere	SI	Alberto Cantone	Consigliere	SI
Luigi Carnevale	Consigliere	SI	Cosimo Bifano	Consigliere	SI
Ferrario Giuseppina	Consigliere	AG	Maria Grazia Pedrini	Consigliere	SI
Daniele Serati	Consigliere	SI	Roberto Avvignano	Consigliere	SI
Gianni Rigorini	Consigliere	SI	Marco Fortuna	Consigliere	SI
Giorgia Giuseppina	Consigliere	SI			
Arati					
Carlo Giovanni	Consigliere	SI			
Ferrari					
Mirko Lombardo	Consigliere	SI			
Mastrosimone Paolo	Consigliere	SI			
Marco Bozzola	Presidente del Consiglio	SI			

Assiste il Segretario Generale Dott Agostino Carmeni il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede il Presidente del Consiglio Sig. Marco Bozzola.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente del Consiglio dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Sono presenti gli Assessori Signori: Ugazio Flora, Monfoglio Daniela, Frigeri Corrado, Ferrari Raffaele e Di Caprio Claudiano.

Comune di Galliate Provincia di Novara	Numero 13	Data 04/04/2019
--	---------------------	---------------------------

RETTIFICA MERO ERRORE MATERIALE PERIMETRAZIONE P.E.C. DI VIA SAN MARTINO APPROVATO CON DCC. N.75 DEL 29/09/1998 - VARIANTE EX ART. 17, COMMA 12, LETT. A), L.R.56/77 E S.M.I. AL PRGC2008

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 in data 29/09/1998 avente per oggetto “*Art. 43 L.R. 56/77. Piano esecutivo convenzionato di libera iniziativa ubicato in Via San Martino presentato dal Sig. Arcagni Arcagni Roberto. Approvazione progetto e schema di convenzione*”;
- la Convenzione urbanistica sottoscritta in data 24/06/1999, rogito Notaio Fabio Diaferia di Novara rep.12318 racc.3789;

Viste:

- la nota della Sig.ra Cavigioli Loredana, prot. 6261 in data 15/03/2019, con cui viene richiesta la rettifica della perimetrazione del P.E.C. sopra indicato in quanto, negli elaborati del vigente PRGC 2008, il mappale n.356 del foglio n.26, di sua proprietà, vi è stato erroneamente compreso;
- la nota della Sig.ra Vecchio Eleonora con prot. 6293 in data 15/03/2019 con cui viene richiesta la rettifica della perimetrazione del P.E.C. sopra indicato in quanto, negli elaborati del vigente PRGC 2008, il mappale n.1597 del foglio n.26, di sua proprietà, vi è stato erroneamente compreso;

Esaminati i contenuti del Piano Esecutivo Convenzionato, ivi compreso l' elaborato grafico tav. 01 *"Piani catastali con individuazione della perimetrazione di PE, individuazione delle proprietà catastali in PE e loro quantificazione"*, e confrontato lo stesso con gli Elaborati Prescrittivi del PRGC 2008, in particolare con le tavole: P2a *"Assetto urbanistico generale"*, P3b *"Assetto urbanistico"*, P5a *"Vincoli, prescrizioni, rispetti, servizi"*;

Riconosciuto pertanto che per mero errore materiale nelle tavole sopra elencate i mappali 356 e 1597 del foglio 26 sono stati ricompresi nella perimetrazione del Piano esecutivo Convenzionato in argomento e che si rende pertanto necessario provvedere alla conseguente rettifica della documentazione menzionata;

Visto l'art. 17, comma 12, lett. a) della L.R. 56/1977 e s.m.i. che stabilisce che le correzioni di errori materiali non costituiscono varianti di P.R.G.;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 dal Responsabile del servizio interessato;

Dato atto che si è ritenuto di non dover acquisire il parere di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, del Responsabile di Ragioneria, poiché il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visto l'art. 42 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Comune di Galliate Provincia di Novara	Numero 13	Data 04/04/2019
--	---------------------	---------------------------

Con votazione espressa per alzata di mano e voti favorevoli n. 15, su n. 15 presenti e n. 15 votanti, esito proclamato dal Presidente;

DELIBERA

1. Di recepire le motivazioni evidenziate in premessa;
1. Di approvare le richieste formulate dalle Sigg.re Cavigioli Loredana con prot. 6261 in data 15/03/2019 e Vecchio Eleonora con prot. 6293 in data 15/03/2019 e pertanto di escludere i mappali 356 e 1597 del foglio 26 dalla perimetrazione del *Piano esecutivo convenzionato di libera iniziativa ubicato in via San Martino*, approvato con D.C.C. n. 75 del 29/09/1998 di cui alla Convenzione rogito Notaio Fabio Diaferia di Novara rep.12318 racc.3789;
2. Di dare atto che il Responsabile del Settore Programmazione Territoriale è incaricato per lo svolgimento degli adempimenti relativi e conseguenti, ivi comprese le rettifiche cartografiche del vigente P.R.G.C. 2008, che dovranno essere apportate in occasione di varianti allo stesso;
3. Di dare atto che il presente atto verrà trasmesso alla Regione Piemonte e alla Provincia di Novara;
4. Di dare atto che lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato sul sito *"Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio"* ai sensi dell'art.39 comma 1 del D. Lgs. 33/2013;
5. di dare atto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Galliate per la durata di giorni 30 consecutivi, ai sensi dell'articolo 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

Successivamente;

Attesa l'urgenza di provvedere alla correzione di tale errore materiale intervenuto negli elaborati Prescrittivi del PRGC 2008, in particolare con le tavole: P2a *"Assetto urbanistico generale"*, P3b *"Assetto urbanistico"*, P5a *"Vincoli, prescrizioni, rispetti, servizi"*;

Visto l'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con votazione espressa per alzata di mano e voti favorevoli n. 15, su n. 15 presenti e n. 15 votanti, esito proclamato dal Presidente;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



Pareri

Comune di GALLIATE

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2019 / 16

Ufficio Proponente: Programmazione Territoriale

Oggetto: RETTIFICA MERO ERRORE MATERIALE PERIMETRAZIONE P.E.C. DI VIA SAN MARTINO
APPROVATO CON DCC. N.75 DEL 29/09/1998 - VARIANTE EX ART. 17, COMMA 12, LETT. A),
L.R.56/77 E S.M.I. AL PRGC2008

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Programmazione Territoriale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 25/03/2019

Il Responsabile di Settore

dott. ing. Moira Piacentini

Parere Contabile

Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 27/03/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Paola Mainini

	Comune di Galliate Provincia di Novara	Numero 13	Data 04/04/2019	
---	--	----------------------------	----------------------------------	--

Originale
Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Marco Bozzola

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott Agostino Carmeni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Un esemplare della presente deliberazione viene pubblicato in data odierna all'Albo Pretorio on-line comunale e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Galliate, li

IL MESSO COMUNALE
Luciano Carfora

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Atto esecutivo in data per decorrenza dei prescritti dieci giorni dal termine della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Attestazione ex articolo 3 D. Lgs 12.2.1993, n.39

Documento prodotto con sistema informativo automatizzato del Comune di Galliate – Settore Affari Generali.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Galliate. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Bozzola Marco;1;41115876723350817992855574459618817327
Carmeni Agostino;2;82609236462779915389414829046572330715