

LEGENDA

TITOLO I - SISTEMA INSEDIATIVO

Capo I - CITTA' STORICA

TESSUTI DELLA CITTÀ STORICA DI PRIMA FORMAZIONE - TS1 - Art. 23 PERIMETRIZAZIONE AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E URBANISTICA DELLA CITTÀ STORICA - Art. 23.13

EDIFICI, COMPLESSI E MANUFATTI ISOLATI di prege e di rilevante interesse storico, artistico e architettonico - Artt. 23.06 - 24.04

TERRITORI di riconosciuta qualità tipologica e architettonica e con prevalente integrità di conservazione dell'impianto originario - Artt. 23.07 - 24.05

con caratteri edili e tipologici di interesse ambientale, urbano e rurale - Artt. 23.08 - 24.06

AREE A PARCO PRIVATO - Art. 25

SITI ARCHEOLOGICI - Art. 26

Capo II - CITTA' CONSOLIDATA

TESSUTI RESIDENZIALI TIPOLOGICO DI DERIVAZIONE AGRICOLA DI FORMAZIONE RECENTE - TC1 - Art. 29

TC1a: con UF 0.8 TC1b: con UF 0.65 TC1c: con UF 0.5

TESSUTI RESIDENZIALI APERTI - TC2 - Art. 30

TC2a: con UF 0.65 TC2b: con UF 0.5

PERIMETRIZAZIONE LOTTI LIBERI DI COMPLETAMENTO EDILIZIO - Art. 30.03 PERIMETRIZAZIONE AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E URBANISTICA DELLA CITTÀ CONSOLIDATA - Art. 29.03

AREE A VERDE PRIVATO, ORTI E GIARDINI - Art. 27.05

INSEDIAMENTI COMMERCIALI-TERZIARI ESISTENTI - TC3 - Art. 31

TESSUTO PRODUTTIVO ESTERNO ESISTENTE E/O PIANIFICATO - TC4 - Art. 32

Capo III - CITTA' PROGRAMMATA (PRGC '05 e s.v.u.)

CITTÀ PROGRAMMATA A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE - CPR - Art. 34

CITTÀ PROGRAMMATA A PREVALENTE DESTINAZIONE PER ATTIVITÀ - CPA - Art. 35

Capo IV - CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE

AMBITI DI TRANSFORMAZIONE PER INSEDIAMENTI URBANI INTEGRATI - Art. 36 - 37

AR AMBIENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - Art. 38

AT AMBIENTI DI TRANSFORMAZIONE URBANISTICA E AMBIENTALE - Art. 39

AV AMBIENTI DI VALORIZZAZIONE AMBIENTALE - AV - Art. 40

AMBIENTI DI TRANSFORMAZIONE PER ATTIVITÀ - Artl. 41 - 37

API AMBIENTI POLIFUNZIONALI INTEGRATI - Artl. 41.02 - 41.03

APT AMBIENTI PER FUNZIONI PRODUTTIVE E TERZIARIE - Artl. 41.04

TITOLO III - SISTEMA DEI SERVIZI, DELLE INFRASTRUTTURE, DEGLI IMPIANTI

Capo II - VERDE E SERVIZI PUBBLICI D'USO PUBBLICO

AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE IN INSEDIAMENTI RESIDENZIALI (Art. 21 Lur 56/77 e s.m.i.) - Art. 43-44

ESISTENTI PROGRAMMATI E DI PROGETTO

PARCHEGGI - P

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE:

AR religiose e parrocchiali; AA amministrative; SA socioassistenziali; AC culturali

ATTREZZATURE SCOLASTICHE

N asilo nido; M Scuola materna; SE scuola elementare; SM scuola media

VERDE PUBBLICO DI BASE E ATTREZZATO - VP

ATTREZZATURE PER LO SPORT - AS

AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE IN INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, DIREZIONALI, COMMERCIALI - Art. 44

PARCHEGGI - P

VERDE PUBBLICO O ASSERVITO ALL'USO PUBBLICO - VP

SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE (Art. 22 Lur 56/77 e s.m.i.) - Art. 45

SOCIALI E SANITARIE - S

PARCO URBANO - PU Art. 44

PARCO URBANO E TERRITORIALE - PUT Art. 45

Capo III - INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ

ESISTENTI PROGRAMMATI E DI PROGETTO

VIABILITÀ E AREE DI PERTINENZA - Art. 48

DA DISMETTERE

FERROVIE - Art. 47

FASCE DI RISPETTO DALLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ - Artt. 46-47-48

SERVIZI' AEROPORTUALI - Art. 57

Capo IV - AREE E IMPIANTI TECNOLOGICI E A RETE

ESISTENTI PROGRAMMATI E DI PROGETTO

AREE DI IMPIANTI TECNOLOGICI - Artt. 53-54-55-56

TERRITORI AGRICOLI PERURBANI - Art. 58

TERRITORI AGRICOLI - Art. 59

AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA, MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE E DI REALIZZAZIONE DELLA RETE ECOLOGICA - Art. 62

AREA PRE PARCO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E DI INDIRIZZO TURISTICO-RICREATIVO E AGRIARTISTICO - Art. 63

AREE DEL PARCO NATURALE DELLA VALLE DEL TICINO - Art. 64

AREE BOSCARTE - Art. 66

CORSI D'ACQUA PRINCIPALI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO - Art. 65

AMBITO DI TUTELA PAESAGGISTICA DEL FIUME TICINO E DEL CANALE CAUVR - Art. 64/03

RETE IRRIGUA MINORE - Art. 65

EDIFICI ADIBITI AD USI EXTRA AGRICOLI SORTE IN AREA AGRICOLA - Art. 66

TITOLO IV - SISTEMA AMBIENTALE E AGRICOLO

TERRITORI AGRICOLI PERURBANI - Art. 58

TERRITORI AGRICOLI - Art. 59

AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA, MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE E DI REALIZZAZIONE DELLA RETE ECOLOGICA - Art. 62

AREA PRE PARCO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E DI INDIRIZZO TURISTICO-RICREATIVO E AGRIARTISTICO - Art. 63

AREE DEL PARCO NATURALE DELLA VALLE DEL TICINO - Art. 64

AREE BOSCARTE - Art. 66

CORSI D'ACQUA PRINCIPALI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO - Art. 65

AMBITO DI TUTELA PAESAGGISTICA DEL FIUME TICINO E DEL CANALE CAUVR - Art. 64/03

RETE IRRIGUA MINORE - Art. 65

EDIFICI ADIBITI AD USI EXTRA AGRICOLI SORTE IN AREA AGRICOLA - Art. 66

PRESCRIZIONI

AMBITI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA APPROVATA E/O VIGENTE - Art. 5

AMBITI DA SOTPORRE A PIANIFICAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA - Art. 8

AREE PER SERVIZI DA ACQUISIRE CON I PROVENTI DELLE MONETIZZAZIONI - Art. 11

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ URBANA E EXTRABURNA - Art. 50

CONFINE COMUNALE

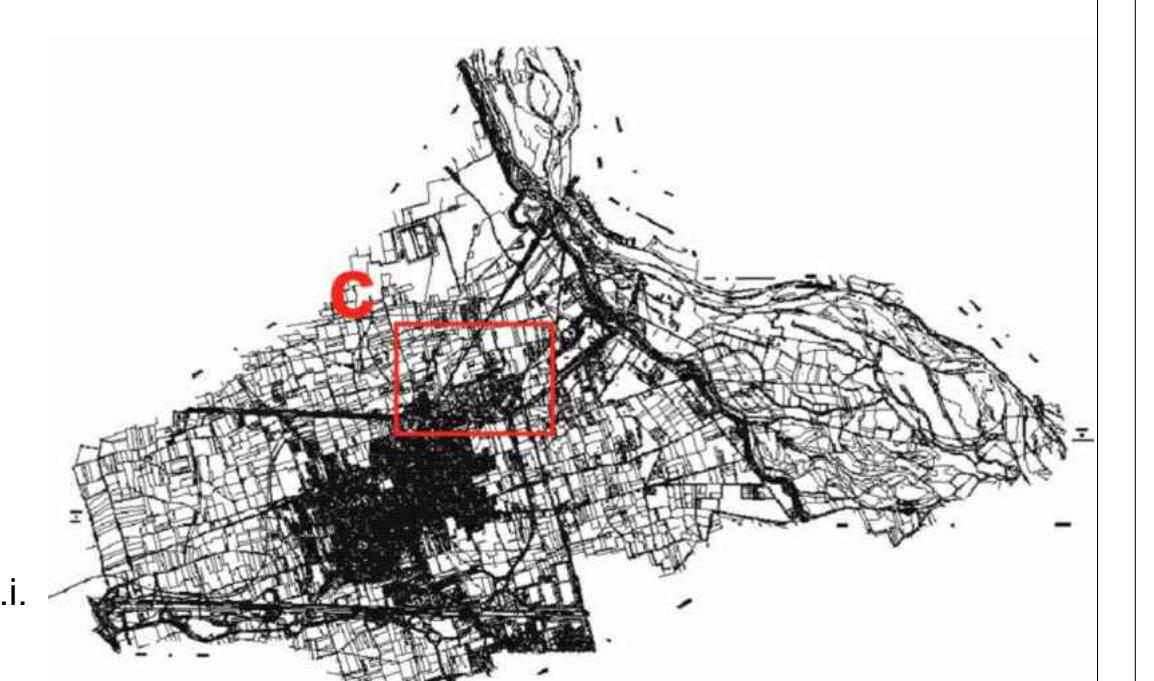
R.I.R. - AREA DI ESCLUSIONE

COMUNE DI GALLIATE
Provincia di Novara

P.R.G.C.

2008

PIANO
REGOLATORE
GENERALE COMUNALE
Legge Reg. n°56/77 e s.m.i.



CARTOGRAFIA CATASTALE
AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO LUGLIO 2007

ELABORATI
PRESCRIPTIVI

PROGETTO DEFINITIVO
in accoglimento
osservazioni regionali

MARZO 2013

Adozione Progetto Preliminare
D.C.C. N° 33 del 18/09/2008

Adozione Progetto Definitivo
D.C.C. N° 16 del 15/04/2009

Adozione Controdecreto alle
Osservazioni Regionali
D.C.C. N°17 del 30/05/2013

Variante ex art.17 comma 12
approvata con
D.C.C. N° ... del .../.../...

Progettisti:
Capogruppo
Prof. Arch. Federico Oliva Studio FOA Milano

Arch. Paolo Galazzi - Studio FOA Milano

Arch. Giovanni Gramigna - Coop. Arch. G.1 Novara

Arch. Giulio Rigidi - Coop. Arch. G.1 Novara

Arch. Elena Soleri - Studio FOA Milano

Arch. Anna Colombo - Coop. Arch. G.1 Novara

L'Assessore all'Urbanistica:
Sig. Ezio Gallina

Indagini Ambientali
Ing. Giacomo Gancia - Dineea s.a.s. Locarno

Ing. Andrea Beretta - Dineea s.a.s. Locarno

Indagini Acustiche
Ing. Raffaele Pisani Rivoli

Indagini Geologiche
Dott. Anna Maria Ferrari Novara

Il Responsabile Unico del Procedimento:
Arch. Manuela Signorotti

P3c - Assetto urbanistico

Scala 1: 2.000

LINEA DI RAPPRESENTAZIONE DELLA SUPERFICIE ORIZZONTALE ESTERNA - ART. 57/0.1

LINEA DI RAPPRESENTAZIONE DELLE LIMITAZIONI DEGLI IMPIANTI EOLICI/ARCA DI INCOMPATIBILITÀ ASSOLUTA - ART. 57/0.2

LINEA DI RAPPRESENTAZIONE DELLE LIMITAZIONI DEGLI IMPIANTI EOLICI/ARCA DI INCOMPATIBILITÀ RELATIVA - ART. 57/0.3

LINEA DI RAPPRESENTAZIONE DELLE LIMITAZIONI A SORGENTI LASER E PROIEZIONI AD ALTA INTENSITÀ - ART. 57/0.4